

Tarieven

	Advies	Bemiddeling	Totaal
Aankoop			
Hypothekadvies*	€ 1.250,-	€ 1.000,-	€ 2.250,-
Meeneem-/ verhuisregeling*	€ 1.250,-	€ 1.000,-	€ 2.250,-
Hypothekadvies starter*	€ 1.250,-	€ 1.000,-	€ 2.250,-
Hypothekadvies ondernemer*	€ 1.750,-	€ 1.000,-	€ 2.750,-
Hypothekadvies ondernemer starter*	€ 1.500,-	€ 1.000,-	€ 2.500,-
Verhoging of wijzigen			
Verhoging hypotheek*	€ 1.250,-	€ 500,-	€ 1.750,-
Wijziging hypotheekvorm *	€ 1.250,-	€ 500,-	€ 1.750,-
Verhoging hypotheek ondernemer*	€ 1.750,-	€ 500,-	€ 2.250,-
Wijziging hypotheekvorm ondernemer*	€ 1.750,-	€ 500,-	€ 2.250,-
Hypothekadvies bij echtscheiding (Ontslag aansprakelijkheid)*	€ 1.250,-	€ 1.000,-	€ 2.250,-
Hypothekadvies bij echtscheiding ondernemer*	€ 1.750,-	€ 1.000,-	€ 2.750,-
Oversluiten (intern)			
Met ophoging van de lening*	€ 1.250,-	€ 1.000,-	€ 2.250,-
Zonder verhoging van de lening	€ 250,-	€ 150,-	€ 400,-
Oversluiten bij andere aanbieder			
Met ophoging van de lening*	€ 1.250,-	€ 1.000,-	€ 2.250,-
Zonder verhoging van de lening*	€ 1.250,-	€ 1.000,-	€ 2.250,-
Adviezen tijdens looptijd			
Advies inzake expirerende polissen	€ 500,-	€ 95,-	€ 595,-
Aanvullend advies overlijden	€ 400,-	€ 95,-	€ 495,-
Aanvullend advies arbeidsongeschiktheid/werkloosheid	€ 400,-	€ 95,-	€ 495,-
Aanvullend advies langlevens (aflossen)	€ 400,-	€ 95,-	€ 495,-
Afwijkende adviesonderwerpen en werkzaamheden (>15 minuten, met minimum € 30,-)	Uurtarief	Uurtarief	Uurtarief
Overige werkzaamheden tijdens looptijd			
Algemene vragen uitzoeken en beantwoording (<15 minuten werk)	Geen kosten		
NHG verliesdeclaratie			
• Verkopen / geen advies (begeleiding)	€ 0,-	€ 500,-	€ 500,-
• Blijven wonen / Haircut / (volledig nieuw) advies	€ 2000,-	€ 500,-	€ 2500,-
Advies bij verlengen rente vaste periode	€ 250,-	€ 0,-	€ 250,-
Aanvullend advies bij aanpassen schuldrest / marktwaarde verhouding	€ 250,-	€ 150,-	€ 400,-
Verlengen starterslening	€ 0,-	€ 0,-	€ 0,-
Boeterente	Zonder advies: € 0,-	€ 150,-	Totaal: €
Afkoopwaarde	Met advies: € 250,-	€ 150,-	150,-
Rentemiddeling			Totaal: €
Mogelijkheden extra aflossen			400,-
Werkzaamheden expirerende polis			
Verhuur woning			
Budgetcoach			
Parkeren hypotheekrente			
Her-toets Starterslening Univé klant			
Aanpassen schuldrest / marktwaarde verhouding.			
Advies + aanpassing wijzigingen beleggingen (niet zijnde hersteladvies)			
Uurtarief adviseur	€ 125,-		
Uurtarief assistent	€ 80,-		

* Indien documenten niet volledig digitaal en vooraf zijn aangeleverd is een opslag van €250,- van toepassing op de bovenstaande tarieven.

	Service werkzaamheden	Aanvullende werkzaamheden	Nieuwe dienst
Algemeen			
- Beantwoording vragen over het oorspronkelijke advies	Service		
- Beantwoording informatievragen correspondentie aanbieders inzake het product	Service		
- Beantwoording adviesvragen correspondentie aanbieders inzake het product		Uurtarief + bemiddelingskosten	
- Signaleren en informeren over nieuwe wet- en regelgeving	Service		
- Advies over nieuwe wet- en regelgeving en de specifieke gevolgen voor de klant			Tarievenkaart
- Gewijzigde klantgegevens doorgeven aan aanbieder	Service		
- Informatie van aanbieder inzake het product doorgeven aan klant	Service		
- Begeleiding klacht over aanbieder (afhankelijk van klacht)	Service	Uurtarief	
- Begeleiding bij betalingsachterstanden (verzoek vanuit klant)		Uurtarief	
- Begeleiding bij betalingsachterstanden (verzoek vanuit aanbieder)			Tarievenkaart
- Advies over gevolgen wijziging persoonlijke situatie			Tarievenkaart
- Agenderen en informeren voorzienbare impactvolle gebeurtenis (excl. Advies)	Service		
Geldlening			
- Verhoging of 2e hypotheek			Tarievenkaart
- Omzetten hypotheek naar andere hypotheekvorm			Tarievenkaart
- Begeleiding en advisering gedeeltelijke of volledige aflossing hypotheek			Tarievenkaart
- Begeleiding bouwdepot		Uurtarief	Tarievenkaart
- Ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid			Tarievenkaart
- Begeleiding hertoets Starterslening van Univé klant.		Uurtarief	
Rente			
- Signalering en informeren einde rentevaste periode	Service		
- Begeleiding, advisering, onderhandelen nieuwe rentevaste periode		Tarievenkaart	
- Reactief signaleren en informeren over tussentijds lagere rente dankzij gestegen waarde/ schuldrest marktwaarde verhouding woning (vervallen rente-opslag) (bijvoorbeeld indien zorgplichtbrief met allemaal "nee" terugkomt)	Service		
- Advies tussentijds lagere rente dankzij gestegen waarde/ schuldrest marktwaarde verhouding woning (vervallen rente-opslag)		Tarievenkaart	
- Reactief signaleren en informeren tussentijds lagere rente bij huidige of andere aanbieder (bijvoorbeeld indien zorgplichtbrief met allemaal "nee" terugkomt)	Service		
- Advies tussentijds lagere rente bij huidige of andere aanbieder			Tarievenkaart
- Signaleren en informeren middels zorgplichtbrief over betaalbaarheid	Service		
- Advies over betaalbaarheid			Tarievenkaart
- Rentemiddeling		Tarievenkaart	
Kapitaalopbouw			
- Signaleren en informeren middels zorgplichtbrief over bijvoorbeeld extra premiestorting of inleg, premie vrijmaken of afkoop	Service		
- Advies over extra premiestorting of inleg, premie vrijmaken of afkoop			Tarievenkaart
- Monitoren ontwikkeling doelkapitaal, uitvoeren geschiktheids- en passendheidstoets en risicoprofiel opmaken: voor beleggersrekeningen, indien afgesproken in cliëntenovereenkomst voor beleggersrekeningen, indien uitgesloten in cliëntenovereenkomst voor overige producten met beleggingselement	Service	Tarievenkaart	Tarievenkaart
- Begeleiding en advies bij aanpassing fondskeuze		Tarievenkaart	
- Signaleren en informeren beëindiging verpanding en/of expiratedatum	Service		
- Advies beëindiging / expiratie verzekeringen			Tarievenkaart
Pensioen			
- Periodiek inzichtelijk maken middels zorgplichtbrief betaalbaarheid hypotheek en besteedbaar inkomen bij pensionering	Service		
- Advisering betaalbaarheid bij pensionering			Tarievenkaart

	Service werkzaamheden	Aanvullende werkzaamheden	Nieuwe dienst
Overlijden, arbeidsongeschiktheid en werkloosheid			
- Reactief signaleren en informeren of premie goedkoper kan	Service		
- Advies over aanpassing of wijziging verzekering			Tarievenkaart
- Reactieve bewaking passendheid hoogte dekking	Service		
- Informeren bij overlijden, arbeidsongeschiktheid of werkloosheid	Service		
- Advisering bij (aanpassing) overlijden, arbeidsongeschiktheid of werkloosheid			Tarievenkaart
- Begeleiding bij overlijden, arbeidsongeschiktheid of werkloosheid		Uurtarief	
Uit elkaar gaan			
- Advisering bij einde relatie			Tarievenkaart
Fiscaal			
- Fiscale vragen beantwoorden over aftrekbaarheid, voorlopige teruggave, belastingaangifte in relatie tot het advies of het product	Service		
- Reactief (tijdens 3 jaarlijks "zorgplicht/onderhoud" of op aangeven bank/verzekeraar) signaleren en informeren aanpassing KEW, SEW en BEW als gevolg van wetgeving	Service		
- Advies bij aanpassing KEW, SEW en BEW		Uurtarief	
- Reactief (tijdens 3 jaarlijks "zorgplicht/onderhoud" of op aangeven bank/verzekeraar) informeren over nieuwe wetgeving en invloed op bestaande verzekeringen of hypotheke	Service		
- Advies over nieuwe wetgeving en invloed op bestaande verzekeringen of hypotheke		Uurtarief	
- Begeleiding voorlopige teruggave m.b.t. eigen woning (optioneel)		Uurtarief	